

BANDO DI CONCORSO SOSTEGNO PER IL PAGAMENTO DEL CANONE DI AFFITTO DELL'ALLOGGIO CONDOTTO IN LOCAZIONE

CANONI DELL'ANNO 2013

Art. 11 Legge 9 dicembre 1998 n. 431

CHI PUO' FARE DOMANDA

Possono fare domanda i conduttori di abitazioni **intestatarie di un contratto di locazione regolarmente registrato**, relativo all'anno 2013 residenti alla data del 2 ottobre 2014 nell'ambito territoriale 67 della Regione Piemonte (Arizzano, Aurano, Baveno, Bee, Belgirate, Brovello Carpugnino, Cambiasca, Cannero Riviera, Cannobio, Caprezzo, Cavaglio Spocchia, Cossogno, Cursolo Orasso, Falmenta, Ghiffa, Gignese, Gurro, Intragna, Miazzina, Oggebbio, Premeno, San Bernardino Verbania, Stresa, Trárego Viggiona, Verbania, Vignone) in possesso del seguente requisito minimo:

ISEE (Indicatore della situazione economica equivalente) in corso di validità non superiore a euro 6.186,00 e incidenza del canone dovuto e corrisposto sull'ISEE superiore al 50%.

I cittadini di Stati non appartenenti all'Unione Europea nella domanda di contributo devono autocertificare di essere residenti, alla data del 2 ottobre 2014, in Italia da almeno 10 anni oppure nella Regione Piemonte da almeno 5 anni (art. 11, c. 13, della legge 8 agosto 2008 n. 133).

Il **nucleo familiare** che occorre considerare è quello del richiedente così come risulta composto anagraficamente alla data del 2 ottobre 2014 (data di approvazione da parte della Giunta regionale della DGR n. 16-362 del 29 settembre 2014 e smi).

La somma dei canoni da considerare è quella dovuta per l'anno 2013, i cui importi – eventualmente aggiornati secondo indici quali l'ISTAT – risultano dal contratto (o da più contratti di locazione) regolarmente registrato, intestato al richiedente, **al netto degli oneri accessori e al netto dell'eventuale morosità.**

DOVE PRESENTARE LA DOMANDA DI CONTRIBUTO

La domanda di contributo deve essere presentata presso il Comune di Verbania o alternativamente ove il richiedente aveva la **residenza alla data del 2 ottobre 2014.**

CHI E' ESCLUSO

Non possono accedere al fondo:

- conduttori di alloggi di categoria catastale A1, A7, A8, A9 e A10;
- assegnatari di alloggi di edilizia sociale e i conduttori di alloggi fruitori di contributi pubblici;
- conduttori di alloggi che hanno beneficiato di contributi erogati dalla Regione Piemonte per contratti stipulati nell'anno 2013 tramite le Agenzie Sociali per la locazione (art. 11 L.431/98);
- conduttori all'interno del cui nucleo siano presenti diritti esclusivi di proprietà (*salvo che si tratti di nuda proprietà*), usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili di categoria catastale A1, A2, A7, A8, A9 e A10, ubicati in qualsiasi località del territorio nazionale;
- conduttori all'interno del cui nucleo siano presenti diritti esclusivi di proprietà (*salvo che si tratti di nuda proprietà*), usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili di categoria catastale A3, ubicati nel territorio della provincia di residenza;
(Concorre a determinare l'esclusività del diritto di proprietà, usufrutto, uso e abitazione, di cui ai punti precedenti, anche la somma dei diritti parzialmente detenuti dai componenti il medesimo nucleo familiare).

Non possono accedere al Fondo sostegno locazione i cittadini di uno Stato non appartenente all'Unione Europea, se non sono residenti in Italia da almeno 10 anni oppure nella Regione Piemonte da almeno 5 anni, con riferimento alla data del 2 ottobre 2014.

Come previsto dalla DGR n. 16-362 del 29/09/2014, non sono ammissibili richieste di contributi inferiori a 50 euro e non potranno inoltre essere erogati contributi inferiori alla stessa soglia minima di 50 euro.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda deve essere presentata mediante la compilazione dell'apposito modulo fornito dal Comune di Verbania o alternativamente ove il richiedente aveva la residenza alla data del 2 ottobre 2014. **La documentazione da allegare in fotocopia** è la seguente:

- documento di riconoscimento del richiedente in corso di validità;
- Indicatore della Situazione Economica Equivalente (ISEE) in corso di validità dal quale si evinca il reddito relativo all'anno 2013;
- contratto di affitto registrato dell'alloggio per il quale si chiede il sostegno e della eventuale relativa ricevuta di rinnovo;
- ricevute dei pagamenti dei canoni d'affitto per l'anno 2013;
- codice Iban per l'accredito del contributo.

La domanda va presentata presso il Comune di Verbania, Ufficio Protocollo, Piazza Garibaldi, 15 28922 Verbania o presso il Protocollo dei rispettivi Comuni di residenza **entro e non oltre le ore 12,00 del giorno Lunedì 26 Gennaio 2015.**

Per le domande inoltrate a mezzo lettera raccomandata fa fede, per il rispetto del suddetto termine, la data del timbro postale di spedizione. E' possibile inoltrare la domanda utilizzando anche la posta elettronica certificata con firma digitale inviandola a: istituzionale.verbania@legalmail.it

Verbania, 19 novembre 2014


IL DIRIGENTE
(dott.ssa Aurora Martini)

**Per informazioni e chiarimenti: Settore Politiche della Casa (Sede Municipale di Pallanza)
dal lunedì al venerdì, dalle ore 9,30 alle ore 12,30 (tel. 0323 542275)**

This document was created with Win2PDF available at <http://www.win2pdf.com>.
The unregistered version of Win2PDF is for evaluation or non-commercial use only.
This page will not be added after purchasing Win2PDF.